

Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar

Núm. 6622

Elaborada la rectificació anual del Padró Municipal d'Habitants de Sant Llorenç des Cardassar referit a l'1 de gener de 1997, i en compliment de la Resolució de 26 de juliol de 1991 de l'Institut Nacional d'Estadística, es fa saber que s'exposa a informació pública per un termini de quinze dies, durant els quals es podrà consultar a aquestes oficines municipals i presentar reclamacions.

Sant Llorenç des Cardassar, 26 de març de 1997. El Batle, Mateu Puiggròs Sureda.

— o —

Núm. 6671

L'Ajuntament en Ple, a la sessió del dia 27 de febrer de 1997, va aprovar provisionalment el Pressupost municipal per a l'exercici de 1997, amb les bases d'execució, la plantilla del personal i l'altra documentació requerida legalment. Per mitjà d'un anunci publicat en el BOCAIB el dia 8 de març, s'ha exposat al públic i durant el termini corresponent no s'han presentat reclamacions, per la qual cosa es considera aprovat definitivament i es publica el resum per capítols i la plantilla.

RESUM PER CAPÍTOLS**PRESSUPOST D'INGRESSOS**

Capítol	Denominació	Total
1	Imposts directes	375.071.056
2	Imposts indirectes	110.773.774
3	Taxes i altres ingressos	512.382.740
4	Transferències corrents	184.676.239
5	Ingressos patrimonials	34.700.000
7	Transferències de capital	291.444.643
8	Actius financers	2.000
9	Passius financers	285.034.991
	PRESSUPOST D'INGRESSOS	1.794.085.443

PRESSUPOST DE DESPESES

Capítol	Denominació	Total
1	Despeses de personal	293.609.501
2	Despeses en béns corrents i serveis	418.631.327
3	Despeses financeres	69.831.353
4	Transferències corrents	22.600.000
6	Inversions reals	938.890.474
7	Transferències de capital	6.000.000
9	Passius financers	44.522.788
	PRESSUPOST DE DESPESES	1.794.085.443

PLANTILLA 1997**FUNCIONARIS DE CARRERA**

DENOMINACIÓ	PLACES SITUACIÓ	GRUP	ESCALA SUBESCALA
Secretari	1	A	Habilitació nacional
Interventor	1	A	Habilitació nacional
Administratius	5 (1 vacant OCP 96)	C	Administració general Administratius
Auxiliars	4 (1 vacant OCP 94)	D	Administració general Auxiliars
Arquitecte	1	A	Administració especial Arquitecte
Aparellador	1 (vacant OCP 97 substitueix plaça laboral OCP 96)	B	Administració especial Arquitecte tècnic
Pedagoga	1	A	Administració especial Pedagoga
Inspector	1 (vacant OCP 96)	C	Administració especial Serveis especials Classe: Policia local Categoria: Inspector
Sergent	1	C	Administració especial Serveis especials

Classe: Policia local
Categoria: Sergent

Oficials de la Policia Local	3 (2 vacants OCP 94)	D	Administració especial Serveis especials Classe: Policia local Categoria: Oficial
Guàrdies de la Policia Local	20 (5 vacants OCP 94/ 2 vacants OCP 95)	D	Administració especial Serveis especials Classe: Policia local Categoria: Guàrdia

PERSONAL LABORAL FIX

DENOMINACIÓ	LLOCS SITUACIÓ	TITULACIÓ
Psicòloga	1	Títol superior
Oficinista-bibliotecària	1	Diplomada
Bibliotecària	1	Diplomada Observ.: 1/2 jornada
Subaltern	1	Certificat d'estudis
Oficials de la depuradora	3	Certificat d'estudis
Oficial de serveis i obres (electricista)	1	Certificat d'estudis
Oficials de serveis i obres	4	Certificat d'estudis
Electricistes de serveis i obres (vacants OCP 95)	2	Certificat d'estudis
Operari de serveis i obres (vacant OCP 96)	1	Certificat d'estudis
Treballador familiar (vacant OCP 95)	1	Certificat d'estudis
Operaris de neteja d'instal·lacions (1 vacant OCP 95)	5	Certificat d'estudis

PERSONAL LABORAL DE DURACIÓ DETERMINADA

DENOMINACIÓ	LLOCS	TITULACIÓ DURACIÓ DEL CONTRACTE
Treballadora social	1	Diplomada 12 mesos
Telefonista	1	Certificat d'estudis 12 mesos
Operaris de la brigada	4	Certificat d'estudis 12 mesos
Operari de neteja	1	Certificat d'estudis 12 mesos
Professors de cursos d'adults i centre de vacances	15	(Segons l'especialitat) Temps parcial/hores
Treballadores de neteja domiciliària	3	Certificat d'estudis Temps parcial/hores
Convenis amb l'INEM:		
Auxiliars administratius A. G.	4	Graduat escolar 6 mesos INEM

PERSONAL EVENTUAL
Administratiu Cap de Negociat Òrg. govern/Adm. general
Assessor psicòleg
Coordinador de cursos d'adults
Coordinador d'esports

Sant Llorenç des Cardassar, 1 d'abril de 1997. El Batle, Mateu Puiggròs Sureda.

— o —

Ajuntament de Sineu

Núm. 6866

Pel present es fa públic, per a general coneixement, que el Ple d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el passat dia 26 de març de 1997, acordà, per unanimitat, aprovar inicialment l'expedient i el text de l'Ordenança fiscal que s'adjunta com annexe al present edicte i que preten regular, en caràcter general l'exacció de contribucions especials per a la financiació de l'aportació municipal a l'execució d'obres i instal·lació de serveis públics de competència

municipal; significat-se que l'esmentat expedient i Ordenança fiscal es trobaran de manifest per al seu examen pels interessats i presentació de reclamacions, a les Oficines de Secretaria-Intervenció d'aquesta Corporació, C/ Sant Francesc, 10 de Sineu, durant el termini d'un mes comptat des de la data de publicació del present en el BOCAIB; i al tauló d'anuncis de la Corporació, i que, de no presentarse reclamacions en aquest termini, l'acord plenari d'aprovació inicial s'entendrà elevat a definitiu; en cas de que es presentassin reclamacions aquestes seran resoltes pel Ple de la Corporació; i que, en qualsevol cas, serà precisa la publicació del text íntegre de l'Ordenança, una vegada aprovada definitivament, amb les modificacions que s'hagin d'introduir com a conseqüència de la resolució de les reclamacions que, en el seu cas, s'haguessin presentat, al BOCAIB, per a la seva entrada en vigor a la data que la mateixa preveu.

«ORDENANÇA GENERAL DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS.

FUNDAMENT I REGIM

Article 1.

Aquest Ajuntament d'acord a l'autoritzat per l'article 106 de la Llei 7/85 de 2 d'Abri, Reguladora de les Bases de Règim Local i d'acord amb el previst a l'article 59 de la Llei 39/88 de 28 de Desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, estableix i exigeix Contribucions Especials per a la realització o per l'establiment o ampliació de serveis municipals que es regularan per la present Ordenança redactada d'acord amb que disposa als art. 28 al 37 de la Llei 39/88 citada.

FET IMPOSABLE

Article 2.

1.- El fet imposable estarà constituït per l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns, com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics, per aquest Ajuntament de Sineu.

2.- Als efectes de l'apartat anterior, tindran la consideració d'obres i serveis locals els següents:

a) Els que realitzi l'Ajuntament dintre de l'àmbit de la seva capacitat i competència per complir les finalitats que li estan atribuïdes, excepte dels que executi en concepte d'amo dels seus béns patrimonials.

b) Els que realitzi l'Ajuntament per haver-li estat concedits o transferits per altres Administracions públiques i aquells, la titularitat dels quals hagi assumit d'acord amb la Llei.

c) Els que realitzin altres Entitats públiques, inclús Mancomunitat, Agrupació o Consorci o els concessionaris de les mateixes, amb aportacions econòmiques municipals.

3.- No perdran la consideració d'obres o serveis municipals els compresos a l'apartat a) del número anterior, encara que siguin realitzats per organismes autònoms o persones jurídiques dependents de l'Ajuntament, inclús quant estiguin organitzats en forma de societat mercantil, per concessionaris amb aportacions municipals, o per les Associació administratives de contribuents.

MERITACIO

Article 3.

1. Es meritara el tribut, sortint l'obligació de contribuir per Contribucions Especials, des del moment en que les obres s'han executades o des de que el servei hagi començat a donar-se. Si les obres fossin fraccionables, l'obligació de contribuir per a cadascun dels contribuents naixerà des de que s'hagin executat les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.

2. Sense perjudici del disposat en el número anterior, una vegada aprovat l'expedient d'aplicació, l'Ajuntament podrà exigir per anticipat el pagament de les Contribucions Especials en funció de l'import de les despeses previstes per als propers sis mesos. No podrà exigir-se anticipadament un nou semestre sense que hagi estat executades les obres per a les que es va exigir el corresponent anticipament.

3. Es tindrà en compte el moment del naixement de l'obligació de contribuir als efectes de determinar la persona obligada al pagament, encara quan a l'acord concret d'ordenació figuri com a subjecte passiu qui ho sigui amb referència a la data de l'acord de la seva aprovació i encara que el mateix hagués anticipat el pagament de quotes, de conformitat al disposat en el número 2 d'aquest article. Quan la persona que figura com a subjecte passiu a l'acord d'ordenació degudament notificat hagués transmès els drets sobre els béns o explotacions que motiven la imposició en el període comprès entre l'aprovació de dit acord i del naixement de l'obligació de contribuir, estarà obligada a donar compte a l'Administració municipal, dintre del termini d'un mes, de la transmissió efectuada, i si no ho fes, dita Administració podrà exigir l'acció per al cobrament, incluint per via d'apremi administratiu, contra qui figurava com a contribuïent en dit expedient.

4. Les Contribucions Especials es fundaran en la mera execució de les obres o serveis i seran independents del fet de la utilització d'unes i altres pels interessats.

SUBJECTES PASSIUS

Article 4.

1. Son subjectes passius de les Contribucions Especials, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les herències adjacents, comunitats de béns i demés entitats que, faltes de personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis locals que originen l'obligació de contribuir.

2. Es consideraran persones especialment beneficiades:

a) A les Contribucions Especials per execució d'obres o establiment, ampliació o millora de serveis municipals que afecten a béns immobles, els propietaris dels mateixos.

b) A les Contribucions Especials corresponents a obres o establiment o ampliació de serveis realitzats per raó d'explotacions empresarials, les persones o entitats titulars d'aquestes.

c) A les Contribucions Especials per l'establiment, o ampliació o millora dels serveis municipals d'extinció d'incendis, les companyies d'assegurances que desenvolupen la seva activitat en el ram en el Terme Municipal, a més dels propietaris dels béns afectats.

d) A les Contribucions Especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses sumministradores que s'han d'utilitzar.

RESPONSABLES

Article 5.

1. Seran responsables solidàriament de les obligacions tributàries establertes en aquesta Ordenança tota persona causant o col·laboradora en la realització d'una infracció tributària. En el suposat de declaració consolidada, totes les societats integrants del grup seran responsables solidàries de les infraccions comeses en aquest règim de tributació.

2. Els coparticipants o cotitulars de les herències adjacents, comunitats de béns i demés entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat susceptible d'imposició; contestaran solidàriament i en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries de dites entitats.

3. Seran responsables subsidiaris de les infraccions simples i de la totalitat del deute tributari en cas d'infraccions greus comeses per les persones jurídiques, els administradors d'aquelles que no realitzen els actes necessaris de la seva incumbència, per al compliment de les obligacions tributàries infringides, consentissen a l'incompliment per qui depenen d'ells o adoptin acords que fessin possible les infraccions. Així mateix, tals administradors contestaran subsidiàriament de les obligacions tributàries que estiguin pendents de complir per les persones jurídiques que hagin cesat en les seves activitats.

4. Seran responsables subsidiaris els síndics, interventors o liquidadors de quebres, concursos, societats i entitats en general, quan per negligència o mala fe no realitzin les gestions necessàries per el total compliment de les obligacions tributàries meritades amb anterioritat a aquestes situacions i que siguin imputables als respectius subjectes passius.

BASES IMPOSABLES I DE REPARTIMENT

Article 6.

1. La base imposable de les Contribucions Especials es determinarà en funció del cost total de les obres o dels serveis que s'estableixin, ampliïn o millorin, sense que el seu import pugui excedir en cap cas del 90 per 100 del cost que el municipi suporti.

2. El cost de l'obra o del servei estarà integrat pels següents conceptes:

a) El valor real dels treballs pericials, de redacció de projectes, plans i programes tècnics, o els seu valor estimat, quan no calgui remuneració especial alguna.

b) L'import de les obres a realitzar o dels serveis que s'estableixin, ampliïn o millorin. Dintre del citat import, es computarà, si és el cas, el valor de la prestació personal i de transports.

c) El valor dels terrenys que haguessin d'ocupar permanentment les obres i serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic o de terrenys cedits gratuïta i obligatòriament del Municipi, o d'immobles cedits en els termes establerts a l'art. 77 de la Llei de Patrimoni de l'Estat.

d) Les indemnitzacions procedents per l'enderroc de construccions, destrucció de plantacions, obres i instal·lacions, així com les que procedeixen als arrendataris de béns que han de ser enderrocats o ocupats.

e) L'interès del capital invertit a les obres o serveis mentres no fos

amortitzat, quan l'Ajuntament hagués d'apellar al crèdit per a finançar la porció no coberta per Contribucions Especials. A aquests efectes s'entendrà com interès del capital invertit, la suma dels valors actuals -calculats matemàticament al mateix tipus que es vagi a contractar l'operació de crèdit de que es tracta- dels interessos integrants de cadascuna de les anualitats que ha de satisfer l'Ajuntament.

3. El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de mera previsió. En conseqüència si el cost efectiu fos major o menor que el previst, es rectificarà, com procedeixi, l'assenyalament de les quotes corresponents.

4. Quan es tracta d'obres o serveis a que es refereix l'art. 2n. 2 c) o de les realitzades per concessionaris amb aportacions municipals, a que es refereix el número 3 del mateix article, la base imposable es determinarà en funció de l'import de les aportacions municipals, sense perjudici de les que puguin imposar altres Administracions públiques per raó de la mateixa obra o servei. Es respectarà en tot cas el límit del 90 per 100.

5. En el cas de que un subjecte passiu, entregui subvenció o auxili per a la realització d'una obra o servei, el seu import es destinarà a compensar la quota de la respectiva persona o entitat. Si el valor de la subvenció, o auxili excedeix de la quota del subjecte passiu, l'excés es destinarà a reduir a prorrata, les quotes dels demés contribuïents.

6. S'entendrà per cost suportat per l'Ajuntament, la quantia resultant de restar a la xifra del cost total, l'import de les subvencions o auxilis que l'Ajuntament obtengui de l'Estat o de qualsevol altra persona o entitat pública o privada.

Article 7.

L'import total de les Contribucions Especials es repartirà entre subjectes passius, tenint en compte la classe i naturalesa de les obres o serveis, amb subjecció a les següents regles:

a) Amb caràcter general s'aplicaran conjunta o aïlladament, com mòduls de repartiment els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el volum edificable i el valor cadastral a efectes de l'Impost sobre bens immobles.

b) Si es tracta de l'establiment i millora del servei d'extinció d'incendis podran ésser distribuïdes entre les entitats o societats que cobreixin el risc per béns situats a aquest terme municipal, proporcionalment a l'import de les primes recaptades pel mateix, l'excés es traslladarà a l'any immediat anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu fos superior al 5% de l'import de les primes recaptades per ell mateix, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins a la seva total amortització.

c) En el cas d'obres de construcció de galeries subterrànies, l'import total de la Contribució Especial serà distribuït entre les companyies o empreses que hagin d'utilitzar-les en raó l'espai reservat a cada una o en proporció a la total secció de les mateixes, encara que no les utilitzin immediatament.

EXEMPCIONS, REDUCCIONS I BONIFICACIONS TRIBUTARIES.

Article 8.

No es reconeix a aquest tribut cap benefici fiscal, exceptuant els que s'estableixen expressement en normes amb rang de Llei o els derivats de l'aplicació dels Tractats Internacionals. A aquest darrer supòsit, les quotes que corresponguin als beneficiaris, no seran distribuïdes entre els altres contribuïents.

IMPOSICIO I ORDENACIO.

Article 9.

1.- L'exempció de les Contribucions Especials precisarà la prèvia adopció, en cada cas concret, de l'acord d'imposició.

2.- L'acord relatiu a la realització d'una obra o d'un servei que s'hagi de costejar mitjançant Contribucions Especials no podrà executar-se fins que s'hagi aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.

3.- L'acord d'ordenació contindrà la determinació del cost previst de l'obra o servei, la quantitat a suportar entre els beneficiaris i els criteris de repartiment, devent-se remetre al dispost en aquesta Ordenança General en tot els demés.

4.- Una vegada adoptat l'acord concret d'ordenació de Contribucions Especials, les quotes que corresponguin a cada contribuent seran notificades individualment si l'interessat fou conegut, o en el seu cas, per edictes. Els interessats podran formular recurs previ de reposició davant l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

GESTIO I RECAUDACIO

Article 10.

El temps del pagament en període voluntari es subjectarà al que disposa l'article 20 i disposicions concordants del Reglament General de Recaudació i

demés legislació general tributària de l'Estat i al que es disposi en la reguladora de les Hisendes Locals.

Article 11.

Una vegada determinada la quota a satisfer, l'Ajuntament podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el fraccionament o aplaçament d'aquella per termini màxim de cinc anys.

Article 12.

Quan les obres i serveis per les que s'imposin les Contribucions Especials siguin realitzades amb la col·laboració econòmica d'altra Entitat Local, la gestió i realització d'aquelles es durà a efecte per l'Entitat que prengui al seu càrrec la realització de les obres o serveis, devent cada Entitat adoptar els respectius acords d'imposició i ordenació amb total independència. Si alguna de les esmentades entitats no aprovàs l'acord concret d'ordenació, quedarà sense efecte la unitat d'actuació, adoptant-se separatament les decisions que procedeixen.

Article 13.

En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la Comunitat de Propietaris facilitarà a l'Administració Municipal el nom dels copropietaris i el seu coeficient de participació en la comunitat, a fi de procedir al giro de quotes individuals. De no fer-se així, s'entendrà acceptat el que es giri una única quota, la distribució de la qual s'ocuparà la pròpia Comunitat.

COL·LABORACIO CIUTADANA

Article 14.

1.- Els propietaris o titulars afectats per les obres es podran constituir en Associacions administratives de contribuents i promoure l'execució d'obres o l'establiment, ampliació o millora dels serveis municipals, comproment-se a sufragar la part que correspongui aportar a l'Ajuntament quan la situació financera d'aquest no ho permetés, ademés de la que li correspongui segons la naturalesa de l'obra o servei.

2.- Igualment, els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o ampliació de serveis promoguts per aquest Ajuntament, es podran constituir en Associacions administratives de contribuents durant el termini d'exposició pública de l'acord d'ordenació de les Contribucions Especials.

3.- Perquè procedeixi la constitució de les Associacions administratives de contribuents a que s'ha fet referència a l'apartat anterior, s'haurà d'acordar per la majoria absoluta dels afectats sempre que representin al menys, dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.

INFRACCIONS I SANCTIONS TRIBUTARIES

Article 15.

En tot el relatiu a la qualificació d'infraaccions tributàries i sancions, ademés del previst en aquesta Ordenança, s'estarà al que es disposa en els articles 77 i següents de la Llei General Tributària i demés normativa aplicable.

DISPOSICIONS FINALS

Primera

Les quantitats recaudades per contribucions especials només es podran destinar a sufragar les despeses de l'obra o del servei per la raó que s'haguessin exigut.

Segona

Una vegada es publiqui el text íntegre de la present Ordenança en el B.O.C.A.I.B., entrarà en vigor en haver transcurrit 21 dies de la seva publicació, continuant la seva vigència fins que s'acordi una nova modificació.

Nota adiccional

Aquesta Ordenança s'entendrà aprovada definitivament una vegada hagi transcorregut el termini sense que s'hagi presentat cap reclamació, en el cas de que es presentin reclamacions s'entendrà aprovada a partir de la publicació de l'acord plenari de resolució de les mateixes.»

Sineu, 1 d'abril de 1997.- EL BATLE, Sgt. Andreu Matas Jaume.

— o —

Ajuntament de Sóller

Núm. 6617

Format i aprovat pel Centre de Gestió Catastral i Cooperació Tributària-Genència Territorial de Balears Província, el Padró de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana, corresponent a l'exercici de 1997, s'exposa al