

conduent a determinar si l'establiment compleix les condicions exigibles, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar-ne l'obertura o decretar-ne el tancament, si no és autoritzable aquesta obertura. Tot això sense perjudici de l'actuació de la Inspecció Tributària.

3. L'obligació de contribuir, un cop nascuda, no es veurà afectada, de cap manera, per la denegació de la llicència sol·licitada o per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant un cop concedida la llicència.

4. No es tramitaran les sol·licituds sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

Declaració i ingrés

ARTICLE 8

1. El procediment d'ingrés serà, conformement al que preveu l'article 27 del R. D. 2/2004, el d'autoliquidació. Els subjectes passius hauran d'autoliquidar la taxa en el moment d'iniciar prestació del servei o activitat, mitjançant l'oportuna declaració-liquidació.

Si posteriorment a la iniciació del servei o activitat es varia o amplia l'activitat que s'hagi de desenrotllar a l'establiment, o s'ampliï el local inicialment previst, aquestes modificacions s'hauran de posar en coneixement de l'Administració municipal amb el mateix abast que a la declaració-liquidació prevista al número anterior.

Quan per causes no imputables al subjecte passiu, l'activitat administrativa o el servei públic no es presti, procedirà la devolució de l'import corresponent.

Infraccions i sancions

ARTICLE 9

1. Pel que fa a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'Ordenança fiscal general i els articles 191 i següents de la Llei general tributària i la resta de disposicions que la desenrotllen i complementen.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES DE L'AJUNTAMENT DE SINEU

Fonament i naturalesa

ARTICLE 1

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i pels articles 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 15 a 19 del R. D. 2/2004 Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la Taxa per llicències urbanístiques, que es regirà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que diu l'article 57 de l'esmentat R.D. 2/2004.

Fet imposable

ARTICLE 2

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendent a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl a què es refereix l'article 242 de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana, text refós aprovat per decret legislatiu 1/1992, i que s'hagin de realitzar en aquest terme municipal, s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i de policia previstes a la dita Llei del sòl, a les Normes Subsidiàries de Planejament d'aquest municipi i a les altres disposicions generals i particulars que hi siguin aplicables.

2. No hi estaran subjectes les obres de simple adorn, conservació i reparació que es facin a l'interior de les vivendes.

Subjecte passiu

ARTICLE 3

1. Estan obligades al pagament de la taxa en concepte de subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei general tributària que siguin propietàries o posseïdores o, si s'escau, arrendatàries, dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres.

2. En tot cas, tindran la condició de substituïts del contribuent els cons-

tructors i els contractistes d'obres.

Responsables

ARTICLE 4

1. Respondran solidàriament de les obligacions del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei general tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei general tributària.

Base imposable

ARTICLE 5

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan es tracti de moviments de terra, obres de nova planta i modificació d'estructures o aspecte exterior de les edificacions existents.

b) El cost real i efectiu de la vivenda, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització dels edificis i la modificació dels seus usos.

c) El valor que tinguin assenyalats els terrenys i les construccions a efectes de l'Impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanes i de demolició de construccions.

d) La superfície dels cartells de publicitat col·locats de forma visible des de la via pública.

2. Del cost assenyalat a les lletres a) i b) del número anterior, se n'exclou el corresponent a la maquinària i instal·lacions industrials i mecàniques.

Quota tributària

ARTICLE 6

1. La quota tributària resultarà d'aplicar a la base imposable els tipus de gravamen següents:

a) El 0,5 per cent en els supòsit 1.a) de l'art. anterior

b) El 0,5 per cent en el supòsit 1.b) de l'art. anterior

c) 150 euros per les parcel·lacions urbanes

d) 9,60 euros per metre quadrat de cartell en el supòsit 1.d) de l'art. Anterior

2. En cas de desistiment formulat pel sol·licitant amb anterioritat a la concessió de la llicència, les quotes a liquidar seran el 25 per cent de les assenyalades en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

En tot cas s'aplicaran la tarifa mínima de 50 euros per a llicències, renovacions, pròrrogues i comprovacions de projectes d'execució quan l'aplicació del tipus de gravamen a la base imposable no arribi a aquestes quantitats.

Exempcions i bonificacions

ARTICLE 7

No es concedirà cap exempció o bonificació en el pagament de la taxa.

Meritació

ARTICLE 8

1. Es merita la taxa i apareix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que en constitueix el fet imposable. Amb aquests efectes, s'entén que l'activitat s'inicia el dia de la presentació de l'oportuna sol·licitud de llicència urbanística, si el subjecte la formula expressament.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut l'oportuna llicència, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és o no autoritzable, independentment de la iniciació de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició si no fossin autoritzables.

3. No es tramitaran les sol·licituds sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

4. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, l'activitat adminis-

trativa o el servei públic no es presti, procedirà la devolució de l'import corresponent.

Normes de gestió

ARTICLE 9

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència hauran de presentar a l'Ajuntament l'oportuna sol·licitud, fent constar tota la informació necessària per a l'exacta aplicació d'aquesta taxa.

2. El procediment d'ingrés serà, tal com preveu l'article 27 del R. D. 2/2004, el d'autoliquidació. Els subjectes passius hauran d'autoliquidar la taxa en el moment d'iniciar-se la prestació del servei o activitat.

3. En les obres que, d'acord amb les ordenances d'edificació municipals, comportin l'obligació de col·locar tanques o bastiments a la via pública, s'exigirà el pagament dels preus públics corresponents a aquests conceptes, conformement amb el que es diu a les ordenances d'aquests preus públics. Amb aquests efectes, els sol·licitants d'aquesta classe de llicències hauran d'adjuntar a les seves peticions la declaració de tots els elements necessaris per a la determinació dels preus públics.

Infraccions i sancions

ARTICLE 10

1. Per a tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que hi corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'Ordenança fiscal general i els articles 191 i següents de la Llei general tributària i la resta de disposicions que la desenvolupin i complementin.

Les infraccions i sancions tributàries ho seran sense perjudici de les que puguin correspondre per infraccions previstes a la Llei del sòl i a les normes concordants.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE RETIRADA DE VEHICLES I OBJECTES FEIXUCS O VOLUMINOSOS DE LA VIA PÚBLICA I DE LA SEVA CUSTODIA

Fonament i naturalesa

ARTICLE 1

1. Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i pels articles 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 15 a 19 del R.D. 2/2004 Text Refós de la reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la Taxa per la prestació dels serveis de retirada de vehicles i objectes feixucs o voluminosos de la via pública i de la seva custòdia, que es regirà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que diu l'article 58 de l'esmentat R.D. 2/2004.

Aquesta taxa és independent i compatible amb les multes assenyalades al Codi de circulació, o qualsevol altra disposició vigent, per a la infracció comesa en estacionar el vehicle indegudament, o dipositar l'objecte de què es tracti, al lloc d'on la grua el va retirar.

Fet imposable

ARTICLE 2

1. Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis i la realització de les activitats següents:

a. L'activitat de la grua, provocada per qui ha estacionat un vehicle indegudament, per qui ha deixat a la via pública qualsevol objecte pesant o voluminós que pertorbi la fluïdesa de la circulació rodada o de vianants o per qualsevol activitat singular de la Policia Local que requereixi l'activitat de la grua per retirar el vehicle o objecte de què es tracti i traslladar-lo al Dipòsit Municipal o al lloc que es determini.

b. L'estada o custòdia del vehicle o objecte, retirat per la grua, al Dipòsit o al lloc on hagi estat traslladat.

c. La immobilització, per part d'agents de circulació, de vehicles mitjançant procediments mecànics que n'impedeixin la circulació.

2. No estaran subjectes a la taxa:

a. Els casos d'utilització il·legítima del vehicle per part de qui l'ha estacionat al lloc d'on va ha estat retirat per la grua o immobilitzat, sempre que la desaparició del vehicle hagi estat denunciada pel seu propietari o que quedi prou provada la il·legimitat de la utilització.

b. Quan el vehicle hagi estat estacionat en un lloc permès i hagi sobrevin-

gut posteriorment una causa que hagi fet necessària la intervenció de la grua municipal per al seu trasllat.

Subjecte passiu

ARTICLE 3

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei general tributària que han provocat la prestació del servei i, en defecte d'això, els propietaris dels vehicles o objectes retirats.

Responsables

ARTICLE 4

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei general tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei general tributària.

Quota tributària

ARTICLE 5

1. La quota tributària es determinarà d'acord amb les següents:

a) Retirada de vehicles o altres objectes de la via pública: 60 euros.

Si abans d'iniciar-se els treballs de retirada del vehicle o objecte se suspèn per compareixença del conductor o altre persona autoritzada que adopti les mesures convenients, les tarifes es reduiran en un 50% sempre que el pagament de la taxa es faci en l'acte.

b) Estada o custòdia en el dipòsit municipal o lloc habilitat a l'efecte: 5,20 euros per cada dia natural o fracció, llevat d'aquell en què es va produir la retirada del vehicle o objecte.

Exempcions i bonificacions

ARTICLE 6

1. No es concedirà cap exempció o bonificació en el pagament de la taxa.

Meritació

ARTICLE 7

1. Conformement a l'article 26 del R.D. 2/2004 de 5 de març, la taxa es meritara quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat.

Declaració i ingrés

ARTICLE 8

1. El procediment d'ingrés serà, d'acord amb l'article 27 del R. D. 2/2004, el d'autoliquidació. Els subjectes passius hauran d'autoliquidar la taxa en el moment de iniciar-se la prestació del servei o activitat o, en tot cas, abans de recuperar el vehicle o objecte retirat o immobilitzat.

— o —

Num. 21741

Pel present es fa saber, que, havent transcorregut el període d'exposició pública de 30 dies hàbils, al que fou sotmesa l'Ordenança General de Policia i Bon Govern, aprovada inicialment pel Ple d'aquest Ajuntament en data 30 de juliol de 2005, l'edicta del qual fou publicat en data 18 d'agost de 2005, sense que s'hagin presentat al·legacions en contra de la mateixa, entenent-se definitivament aprovada, i transcrivint seguidament el text íntegre, a efectes de la seva entrada en vigor.

Sineu a 30 de novembre de 2005.

El batle Josep Oliver Rebassa

ORDENANÇA MUNICIPAL DE POLICIA I BON GOVERN

CAPÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS.